



家づくりへの 新しいアプローチ

そろそろマイホーム、と
真剣に思い始めたら・・・
住宅展示場、現場見学会に
行く前に！

家建てマネー戦略塾

FP山川が疑問
にお答えします

家族の夢や希
望、どのように
カタチにしたら
いいの？

何千万円もの
ローンを、ずっと
無理なく返して
いけるか不安！

ちよつとし
た工夫で、
毎月1万
円の余裕
を作ること
ができるっ
て本当!?

静岡
ライフプラン

検索

- ◆4/28、5/26、6/23 (土)
- ◆10:30～12:00
- ◆静岡県労働金庫
静岡中央支店会議室
- ◆参加無料・要予約

◆ご予約は … TEL 0120-420-135

静岡ライフプラン設計相談室(静岡市職員互助会指定店)

一級FP技能士 CFP® 山川正人

〒420-0839 静岡市葵区鷹匠2-20-10

裏面もご覧下さい！

ライフプランニングからはじめる
家づくりの新しいアプローチ

家建てマネー戦略塾

さあ、いよいよ夢のマイホームに向かって計画開始だ～!! ☆
と勢い込んで、たくさん家づくりの本も読んだし、いろんな
住宅展示会にも足を運んで、家族で家づくりのことをあれ
これ話し合ってきたけれど…。
膨らむ希望とともに考えないといけないことが次々と…。
とにかく気は焦るけど、なかなか進まない家づくり。

「ホントにこの方法であってるの～!?!」
「いろんなこと、一度に相談できるところって
ないの～!?!」

こんな不安の
解消をFPが
お手伝い☆

このセミナーで学べる
すぐに役立つポイント

Point1

我が家のお財布事情を知る、とっておきの方法。

子どもの教育費や自分の老後資金、
etc…。家にかかるお金だけじゃなくて、
将来を見据えて、今いくら家づくりにお金
を出せるか？を知る究極の技を紹介。

Point2

「作りたい家」が見えるコツ。

最初は家族で話し合っても意見がバラバラ…。家族で“こんな家がいいね”をまとめるコツを伝授！
言われて見れば“な～るほど！”と納得。

Point3

たくさんのプランから選ぶと後悔なし！

コンペでたくさんのデザイン案を募って建築業者を選ぶ方法を伝授！「建てた後に」他のデザインも見えたかった…。なんて後悔がないから、理想の家づくりができます。

Point4

現実に9割が間違えている家づくりの手順！

プロが教える家づくりの手順は、現状の正反対。これをしっかり押さえて計画すれば“施主主導”で100%満足！これから家づくりが楽しくなります。



受講者特典として、
ファイナンシャルプランナーによる家計改善
カウンセリングを、
無料で1時間受ける
ことができます。
ぜひご利用ください。

本当に満足できる家づくりを実現するためには、**建築業者と会う前にすべきこと**があります。それは、「**お金の基準**」(無理なく返済できる予算の上限)と、「**住まいの基準**」(理想の暮らしのための住宅の要件)を明確にすること。

本セミナーに参加して、楽しみながら行う家づくりへの第一歩を記してください。

主催：静岡ライフプラン設計相談室、静岡地区労働者福祉協議会